



Prodej, byt, 4+kk, Nové Město, Praha 1

Praha, Hlavní město Praha

14 492 000 Kč

Prodej bytu 4+kk v klidné části Prahy 1, který se nachází ve 3. patře pětipatrové historické budovy v ulici Vojtěšská. Byt prošel v nedávné době zdařilou rekonstrukcí podlah (plovoucí podlahy a dřevěné parkety), vodovodních rozvodů, elektroinstalace, omítek, osvětlení a nové kuchyňské linky včetně spotřebičů. Dispozice bytu se skládá z prostorné vstupní chodby, dvou ložnic s vyvýšenými patry určenými ke spaní, další velmi prostorná ložnice a kuchyň s obývacím pokojem, dvou menších koupelen se sprchovým koutem a wc. Okna jsou dřevěná s orientací na západ a na východ. V bytě je zavedeno ústřední topení a wi-fi. Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě docházkové vzdálenosti Masarykova nábřeží, Karlova mostu, Národního divadla, Tančícího domu, Karlova náměstí, Václavského náměstí. Byt je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost z hlediska krátkodobých pronájmů. Byt je volný ihned a v případě potřeby zajistíme financování. Výhodou je, že byt je družstevní s možností okamžitého převodu do osobního vlastnictví, vzhledem k tomu se neplatí daň z nabytí nemovitosti a také se dá také zařídit hypoteční úvěr.

CENA

Cena bytu 14 492 000 Kč

LOKALITA

Okres Hlavní město Praha

Ulice skryto

č. domovní / č. orientační

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0074

Datum aktualizace 12.06.2020

K dispozici od 07.01.2020

Druh objektu Cihlová

Vybaveno Ne

Počet podlaží objektu 5

Celková podlahová plocha m² 110

Pavel Bureš

Tel.: 605 486 650

E-mail: pbures@allrealityhk.cz

Číslo nabídky: 0074
allrealityhk.cz/reality/0074/

Datum nastěhování 07.01.2020

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída G - Mimořádně neekonomická